

öffentliche Planauflage

Ebikon, 17. April 2026 / eBAGE Nr. 2026-1732 / bei

Öffentliche Auflage eines Baugesuches im ordentlichen Verfahren

Im Sinne von § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) wird die öffentliche Auflage des folgenden Baugesuches bekanntgegeben:

Gesuchstellerin	Einwohnergemeinde Ebikon, Riedmattstrasse 14, 6030 Ebikon
Grundeigentümerin	Einwohnergemeinde Ebikon, Riedmattstrasse 14, 6030 Ebikon
Planverfasserin	a2plus Architektur Energie Media, Würzenbachstrasse 17, 6006 Luzern
Bauvorhaben	Erstellen eines Velounterstandes
Ortsbezeichnung	Riedmattstrasse 14, Gst.-Nr. 20, 18

Einsprachen sind mit Begründung und Antrag während der gesetzlichen Auflagefrist von 20 Tagen, vom

17.04.2026 bis 07.05.2026

einzureichen. Die Planunterlagen liegen im Gemeindehaus, Riedmattstrasse 14, 6031 Ebikon, während der ordentlichen Öffnungszeiten zur Einsichtnahme auf. Die wichtigsten Gesuchunterlagen sind auch passwortgeschützt auf der Webseite www.ebikon.ch/directories/offentliche-planaufgaben einsehbar. Mit der öffentlich-rechtlichen Einsprache kann die Verletzung öffentlich-rechtlicher Bestimmungen, mit der privatrechtlichen Einsprache die Verletzung privater Rechte geltend gemacht werden, sie sind als solche zu bezeichnen. Öffentlich-rechtliche und privat-rechtliche Einsprachen sind im Doppel innert der Einsprachefrist schriftlich mit Antrag und dessen Begründung der Gemeinde Ebikon, Abteilung Raum & Verkehr, Riedmattstrasse 14, 6031 Ebikon, einzureichen.

Gemeinde Ebikon
Abteilung Raum & Verkehr

QR-Code scannen und
öffentliche Auflage
online einsehen



Vorhaben

Das Projekt betrifft Gebäude Ja Nein
Bauwerksart Hochbau
Bauwerkstyp Übrige Verkehrsanlagen

Allgemeine Angaben

Titel / Vorhaben	Neuer Velounterstand Gde-Haus Ebikon		
Strasse	Riedmattstrasse	Nr.	14
Flurname	---		
Koordinaten	---		
Baukosten (BKP 1-3)	15000		CHF

Profilierung

Profilierung erforderlich Ja Nein
Profilierung ab 26.03.2026

Gemeindehaus Ebikon: Zusätzlicher Velounterstand / Bestehender Unterstand als Container- und Veloparkplatz

1. Projekt- und Baubeschrieb

Auf der Nordostseite des Gemeindehauses stehen zwei offene Velounterstände zur Verfügung, wobei der eine bereits heute auch für Container genutzt wird. Um zusätzliche Veloabstellplätze zu schaffen, wird südöstlich ein weiterer Unterstand in gleicher Ausformulierung ergänzt. Dieser Platz war ursprünglich schon für einen optionalen Unterstand vorgesehen gewesen.

Der neue Unterstand wird, gleich wie die bestehenden, ohne Fundamente in den Boden verschraubt. Das Dachwasser wird, ebenso wie bei den bestehenden Unterständen, in die vorhandene Rabatte abgeleitet und versickert. Es gibt keinen Kanalisationsanschluss.

Der bestehende Unterstand wird auf der Vorderseite geschlossen und mit einer Schiebetüre versehen und weiterhin für Container und Velos genutzt.

2. Material- und Farbkonzept

Bauteil	Material	Farbe	Bemerkung
- neuer Velounterstand	Bandblech	Edelstahl 2B-Finish	<i>gleich wie bestehende Unterstände</i>
- Abschluss + Schiebetür best. Unterstand	Bandblech	Edelstahl 2B-Finish	<i>gleich wie bestehende Unterstände</i>

3. Strassenabstand

Der geplante Velounterstand liegt im Trottoirbereich und setzt die Reihe der bestehenden Unterstände fort, mit gleichem Abstand zum Strassenrand (65cm). Es werden keine öffentlichen und privaten Interessen tangiert. Die Gemeinde wird ersucht, die Platzierung so zu genehmigen.

05.03.2026



Situation

Bestehend Abbruch Neu

Grundeigentümer Parz. 20:

Grundeigentümer Parz. 18:

Gesuchsteller:

Planverfasser:

